

Aarau, 7. Januar 2020

Departement Bau, Verkehr und Umwelt
Abteilung Raumentwicklung
Entfelderstrasse 22
5001 Aarau

**Anhörung/Mitwirkung zur Anpassung des Richtplans:
Festsetzung neuer Depot-/Werkstattstandort Wynental- und Suhrentalbahn (Richtplankapitel M 3.3, Beschluss 1.1), Festsetzung neuer Wohnschwerpunkt Schöffland Zentrum – Mühleareal (Richtplankapitel S 1.9, Beschluss 1.1), Zwischenergebnis neuer Wohnschwerpunkt Schöffland Zentrum – Hegmatte (Richtplankapitel S 1.9, Beschluss 1.2), Verminderung der Fruchtfolgeflächen (Richtplankapitel L 3.1)**

Sehr geehrte Damen und Herren

Die FDP.Die Liberalen Aargau dankt Ihnen für die Gelegenheit zu oben erwähnter Vorlage Stellung nehmen zu können.

Die FDP anerkennt, dass die Standortevaluation für die neuen Depot- und Werkstatanlagen der WSB sorgfältig und umfassend erfolgte. Der Standort in der Hegmatte Schöffland ist richtig, auch, weil damit eine qualitätsvolle Zentrumsentwicklung in Schöffland im Gebiet Mühleareal ermöglicht wird. Diese Vorhaben entsprechen den Richtplanbeschlüssen Raumkonzept, Siedlung und Mobilität.

Dass nach den verschiedenen Vorbehalten in der Anhörung 2018 der Wohnschwerpunkt Schöffland Hegmatte lediglich als Zwischenergebnis in den Richtplan aufgenommen werden soll, begrüsst die FDP. Die langfristige Nutzung der Hegmatte als Wohnschwerpunkt wird mit der Aufnahme als Zwischenergebnis zwar signalisiert, wird aber erst dann an die Hand genommen, wenn der Bedarf tatsächlich gegeben ist. So verbleibt die Hegmatte zu grossen Teilen mindestens mittelfristig Landwirtschaftsland.

Durch diese Etappierung erfolgt eine Entkoppelung der zeitkritischen Umsetzung des Depot-/Werkstattstandorts in der Hegmatte und des umstrittenen Wohnschwerpunkts in der Hegmatte. Die FDP unterstützt die geplanten Anpassungen des Richtplans.

Mit freundlichen Grüssen

FDP.Die Liberalen Aargau

Dr. Lukas Pfisterer
Präsident

Jeanine Glarner
Leiterin Ressort Bau, Verkehr, Umwelt, Energie und
Raumordnung